

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE PARDUBICKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PARDUBICÍCH

Město Ústí nad Orlicí
Sychrova 16
562 24 Ústí nad Orlicí

VÁŠ DOPIS ZN./ZE DNE:
Ing.P.Vacek/17.10.2025

NAŠE ZN.:
S-KHSPA 24741/2025/2
KHSPA 28263/2025/HP-UO

VYŘIZUJE/LINKA:
Pavčina Vichová
tel.: 465676479

ÚSTÍ NADORLICÍ, DNE:
21.11.2025

Závazné stanovisko

Na základě žádosti investora – Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, Ústí nad Orlicí 562 24, zastoupeného Ing. Pavlem Vackem, projekční kancelář pro pozemní stavby, IČ: 49312570, Vrbová 655, Ústí nad Orlicí o vydání závazného stanoviska pro povolení záměru: **„OPRAVA STŘECHY Mistra Jaroslava Kociana č.p. 85, Ústí nad Orlicí“, p.č. st. 92/1, k.ú. Ústí nad Orlicí**, ze dne 20.10.2025, posoudila Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích (dále jen „KHS“) jako místně a věcně příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), ve spojení se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), předloženou žádost.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS v souladu s § 94 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto **závazné stanovisko**:

S povolením záměru: „OPRAVA STŘECHY Mistra Jaroslava Kociana č.p. 85, Ústí nad Orlicí“, p.č. st. 92/1, k.ú. Ústí nad Orlicí

s o u h l a s í.

Odůvodnění:

Předložená projektová dokumentace k povolení záměru (dále jen „PD“): „OPRAVA STŘECHY Mistra Jaroslava Kociana č.p. 85, Ústí nad Orlicí“, p.č. st. 92/1, k.ú. Ústí nad Orlicí, zpracovaná Ing. Pavlem Vackem, projekční kancelář pro pozemní stavby, IČ: 49312570, Vrbová 655, Ústí nad Orlicí, ČKAIT 0600233, obor pozemní stavby, zakázka říjen 2025.

Stavebním průzkumem bylo zjištěno, že střešní krytina je z azbestocementových šablon s obsahem azbestu, **y množství 2,5 t**.

PD řeší výměnu azbestocementová střešní krytiny za šablony plechové 44 x 44 cm na stávajícím bytovém domě v centru města Ústí nad Orlicí č.p. 85. Ve stávající dvoupodlažní budově jsou v přízemí umístěné provozovny (obchody), v dalších podlažích jsou byty.

Střešní krytina je z azbestocementových šablon, její likvidaci provede včetně odvozu nebezpečného materiálu na řízenou skládku odborná firma.

Při demontáži střešní krytiny bude zajištěna ochrana okolí technologickými postupy tak, aby se předcházelo uvolňování azbestových vláken a azbestového prachu do ovzduší.

Obyvatelé bytů a provozovatelé obchodů budou upozorněni na práci s azbestem a omezení větrání okny v době práce s azbestem. Kontrolované pásmo bude vymezené tak, aby nedocházelo v rámci provozu provozoven k narušování zákazu vstupu do KP veřejností.

Bezpečnostní ochranné kontrolované pásmo (KP) pro práce s karcinogeny, bude vymezeno před zahájením prací s azbestem (vymezení - páskou/oplocením se zákazem vstupu nepovoláných osob!). Střešní krytina bude provlhčena enkapsulačním roztokem, aby se předcházelo uvolňování azbestových vláken do okolí. Odstraňování střešních azbestových desek bude prováděno **ručně pomocí postupné demontáže. Demontované části střešní krytiny s obsahem azbestu nesmí být shazovány, rozbíjeny, lámány ani nijak poškozovány.**

Do KP bude zakázán vstup nepovoláným osobám po celou dobu jeho zřízení a mohou do něj vstupovat pouze proškolení pracovníci na práci s azbestem, vybaveni příslušnými OOPP (jednorázový ochranný pracovní oblek, pracovní rukavice, kotníkové pracovní boty, ochranná pracovní přilba, respirátor FFP3 proti respiračnímu prachu a ochranné brýle) a seznámení s postupem prací.

Nebezpečný materiál se bude ukládat do neprodyšných pytlů a následně bude včetně jednorázových OOPP odvážen a likvidován na nejbližší řízené skládce.

Azbest je karcinogen kategorie 1. Účinkem vdechnutých azbestových vláken dochází k procesům, které mohou po dlouhé době latence vést ke vzniku závažných onemocnění.

KHS upozorňuje, že vybraná firma na odstraňování azbestu, musí práce s možnou expozicí zaměstnanců azbestu vykonávat v souladu s § 41 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb., ve znění p.p. Před zahájením práce s azbestem, budou tyto práce ohlášeny písemně KHS minimálně 30 dní před zahájením práce s odstraňováním, pokud budou tyto práce provádět fyzické osoby podnikající, musí provádět práce s materiálem obsahujícím azbest bezpečně v souladu s § 12 zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění a § 20 a § 21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., ve znění p.p.

Součástí hlášení práce s azbestem (demontáž střešní krytiny, eternitu) bude popis technologie odstraňování materiálu obsahujícího azbest včetně omezování expozice prachu azbestu a ochrany pracovníků při práci s azbestem.

Ing. Telvia Kubištová
zástupce vedoucího odd. hygieny práce
Svitavy a Ústí nad Orlicí